

Lupa- ja valvontalautakunta**03.06.2020****AIKA** 17:00 - 18:25**PAIKKA** Kunnanhallituksen kokoushuone, Aholantie 25, Ristijärvi**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
5	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
6	Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen	4
7	Mty Maitovirta maa-aineslupahakemus	5
8	Sähköisen kokousmenettelyn käyttöönotto lupa- ja valvontalautakunnan kokouksissa	10
9	Rakennustarkastajan päätökset	12

Lupa- ja valvontalautakunta**03.06.2020****OSALLISTUJAT**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Heikkinen Mauno	17:00 - 18:25	Puheenjohtaja	
	Raninen Pertti	17:00 - 18:25	Varapuh.joht.	Skype-yhteys
	Haapamäki Marja	17:00 - 18:25	jäsen	
	Salonen Outi	17:00 - 18:25	jäsen	
	Pikkarainen Tapio	17:00 - 18:25	jäsen	Skype-yhteys
	Jansson Oiva	17:00 - 18:25	Pöytäkirjanpitäjä	
	Hurskainen Jari	17:00 - 18:25	Rakennustarkasta ja	
	Hälinen Hannu	17:00 - 18:25	Khall edustaja	
	Oikarinen Paavo	17:00 - 18:25	Khall.pj.	Skype-yhteys
POISSA	Seppänen Petteri		Kunnanjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSETMauno Heikkinen
PuheenjohtajaOiva Jansson
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

§ 5 - 9

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Perjantaina 5.6.2020

Outi Salonen

Marja Haapamäki

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄRistijärven kunnantalo ma 8.6.2020 klo 9-15.30 ja www.ristijarvi.fi

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

LupaValv § 5

Lupa- ja valvontalautakunta päättää pitää lautakunnan kokoukset pääsääntöisesti keskiviikkoisin, mutta tarpeen mukaan myös muina päivinä ja kokousten aloitusajankohta on klo 17.00.

Lupa- ja valvontalautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä on saapuvilla puheenjohtaja siihen luettuna (KuntaL 103 §).

Lautakunnalle on toimitettu esityslista käsiteltävistä asioista. Esityslista postitetaan lautakunnalle viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Kiireellisessä tapauksessa asian niin vaatiessa lautakunta voidaan kutsua koolle myös lyhyemmässä ajassa.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen

LupaValv § 6

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa.

Hallintosäännön 140 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämänä aikana ja paikassa siten kuin siitä vähintään yhtä päivää aiemmin on ilmoitettu.

Lupa- ja valvontalautakunta valitsee keskuudestaan kaksi jäsentä, jotka suorittavat pöytäkirjan tarkastamisen siten, että pöytäkirja voidaan pitää nähtävillä kokousta seuraavana päivänä.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä Yhteispalvelupisteessä klo 9-15.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta valitsee keskuudestaan kaksi jäsentään tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Pöytäkirja tarkastetaan 5.6.2020 ja pidetään nähtävillä 8.6.2020.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Outi Salonen ja Marja Haapamäki.

Mty Maitovirta maa-aineslupahakemus

LupaValv § 7

Mty Maitovirta hakee maa-aineslain mukaista ottolupaa omistamalleen Tervola RN:o 697-401-24-35 tilalle, toiminta-alueen pinta-ala on noin 0,435 ha. Tavoitteena on louhia ja murskata maa-ainesta 20 000 m³ seuraavan kymmenen vuoden aikana, alueen teiden kunnossa pitoon ja rakentamiseen. Kohde sijaitsee Ristijärven kuntakeskuksesta n. 17 km luoteeseen Uvan kylässä. Lähin asuttu kiinteistö sijaitsee noin 800 m:n ja lomakiinteistö noin 800 m:n etäisyydellä aiotusta louhoksesta. Ympäröivä alue on pääsääntöisesti metsämaata. Alueella ei ole aikaisemmin ollut maanottoa.

Alueella ei ole suojelualueita, eikä sijaitse pohjavesialueella. Alueella ei ole tavattu erityisiä, suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja joiden elinympäristö tulisi säilyttää.

Louhinta tapahtuu maa-ainesottosuunnitelman mukaisesti. Päivittäinen toiminta-aika on alueella ma – su 6.00-22. Räjyttäminen arkisin 7.00 – 18.00. Kuormaaminen ja kuljetus ma – su 24h/vrk.

Alueella on ohut kerros irtomaata louhittavan kallion päällä. Toiminnassa syntyy vähän louhintajätettä. Louhintajäte ja irtomaa käytetään maisemoinnissa ja mahdollisten luiskausten tekemiseen.

Louhinta toteutetaan pystynä. Ottoalueen pohja jätetään kaltevaksi jolloin louhokseen ei muodostu vesiallasta. Kohteen syrjäisen sijainnin ja vähäisen vesimäärän vuoksi, johdettavien vesien määrän ja laadun tarkkailu ohjelmaa hanke ei edellytä.

Lupa-alueella varastoidaan valmiita materiaaleja (Eri laatuista murskeita).

Louhinnan ja murskauksen toteuttavat ulkopuoliset urakoitsijat, jotka huolehtivat työturvallisuudesta ja ympäristönsuojelusta murskauksen työskentely aikana.

Liikenne toiminta-alueelle kulkee Mt 888 kautta , josta erkanee n.16,3 km etäisyydeltä kuntataajamasta oikealle 1,4 km pituinen Rääpyksen metsäautotie, jonka päässä toiminta-alue sijaitsee.

Hankkeesta on kuulutettu Ristijärven kunnan ilmoitustaululla 13.3.2020 – 14.4.2020 välisen ajan. Lisäksi on pyydetty kuulemiset rajanaapureilta sekä lausunto Kainuun ELY-keskukselta.

Määräaikaan mennessä saapui yksi huomautus, johon on pyydetty vastine hankkeeseen ryhtyvältä.

ELY-keskuksen lausunto Dnro KAIELY/139/2020

Asia: Maa-aineslupaa koskeva lausunto Mty Maitovirran lupahakemuksesta maa-ainestenottoon, joka sijaitsee kiinteistöllä Tervola 24-35, Uvan kylässä Ristijärvellä.

Mty Maitovirta hakee maa-aineslain 7 § mukaista lupaa kalliokiviaineksen ottoon asiakohdassa mainitulla alueella. Otettavan maa-aineksen määrä olisi 20 000 K-m. Louhinta-alue on 0,435 ha.

Alueella on tällä hetkellä aloitettu maa-ainestenotto kotitarveottona, mutta maa-ainesottolupaa haetaan, jotta maa-aineksia voisi vähäisiä määriä myydä.

Alueelle on tehty tarkastus 8.1.2020, ja aiemmin ELY-keskuksen toimesta on käyty alueella 29.11.2019, jolloin tarkastettiin louhinta-alueen ja välittömän lähiympäristön sen hetkiset luontoarvot. Tarkastuksien perusteella todettiin, että alueella oli murskattu kalliokiviaineksia vähäisiä määriä. Murskaamisesta oli tehty yleisöilmoitus kuntaan ja ELY-keskukselle. Tarkastuksella ELY-keskuksen edustaja totesi, että meluilmoitus tulisi jatkossa tehdä murskaukseen ja louhintaan liittyvästä tilapäisestä melusta, jos haitan kärsijöitä on ja toiminnalla ei ole ympäristölupaa. Mikäli murskaaminen on toistuvaa ja pitkäaikaista, tulee toiminnalle hakea ympäristölupaa.

Kainuun ELY-keskus katsoo, että mikäli maa-aineslupa myönnetään, tulee lupaehdoissa huomioida seuraavat asiat:

- Alueelle on sijoitettava yksi korkeusmerkki, josta ottamistaso voidaan tarvittaessa tarkistaa. Tason tulee olla korkeusjärjestelmässä N200 tai muussa valtakunnallisessa korkeusjärjestelmässä.
- Maa-ainesotto on järjestettävä siten, että alue on turvallinen siellä liikkuville maa-ainesten oton aikana ja sen päätyttyä
- Mikäli maa-aineksia murskataan lyhytaikaisesti jatkossa, tulee asiasta tehdä meluilmoitus.
- Pitkäaikaiseen tai toistuvaan murskaukseen on haettava ympäristölupaa.
- Työkoneissa on oltava ajoneuvokohtainen öljyntorjuntakalusto.
- Ottamisalueelle ei saa sijoittaa suojarakenteettomia öljytuotteiden säiliöitä.
- Öljyvahinkoihin tulee varautua ennakolta ja mahdollisesta vahingosta on välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja ryhdyttävä öljyntorjuntatoimenpiteisiin.
- Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava lupaviranomaiselle vuosittain otetun aineksen määrä ja laatu tammikuun 31. päivään mennessä. Luvanhaltija voi

lähettää tiedot sähköisesti Notto-rekisteriin.

Hakemusasiakirjat esitellään kokouksessa.

Antero Härkönen, Timo Palmu ja Pekka Dahl on lähettänyt 11.4.2020 päivätyt huomautuksen.

1. Huomautus hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja pinta- ja pohjaveteen

Hakemuksessa ei selvitetä louhokselta lähtevien valumavesien vaikutuksia. Erityisesti olemme huolissamme louhoksen vaikutuksista pohjaveteen, jota alueen asuttu kiinteistö ja vapaa-ajan kiinteistöt käyttävät talousvetenä. Pajupuron yksi alkuhaara on louhoksen välittömässä läheisyydessä. Tämä haara laskee suoraan yhdeksän osakkaan KOY Paljakan Metsäpirtit alueella sijaitseviin virkistyslampiin ja edelleen Latva-jokeen, jonka varrella n. 500 metrin päässä sijaitsee vapaa-ajan kiinteistö. Virkistyskäytön lisäksi mahdolliset valumavesihaitat uhkaavat myös Pajupuron luonnonvaraista purotaimen kantaa. Hakemuksessa ei myöskään käy selville, miten polttoaineen, öljyn tai muiden voiteluaineiden säilytys on järjestetty ympäristövaikutuksien torjumiseksi.

1. Huomautus hankkeen melu- ja pölyvaikutuksista

Hakemuksessa ei esitellä toimenpiteitä hankkeen melu- ja pölyhaittojen torjumiseksi tai vähentämiseksi. Kuitenkin niitä väistämättä aiheutuu ja me louhoksen välittömässä läheisyydessä olevat kiinteistöjen omistajat emme voi noilta saasteilta välttyä. Meluhaitan minimoimiseksi esitämme sovellettavaksi valtioneuvoston asetuksen 800/2010 §:ää ja pölyhaitan vähentämiseksi saman asetuksen 4§:ää. Pyydämme, että lautakunta hakemusta käsitellessään ottaa lupaehtoissa vakavasti huomioon em. haittojen torjunnan.

1. Huomautus kuulemisesta

Meille allekirjoittaneille ei ole varattu tilaisuutta tulla kuulluiksi. "Naapureiden lisäksi tulee kuulla myös muita asianosaisia, joiden oikeuteen tai etuun hanke saattaa vaikuttaa." (Maa-ainesten ottamis-opas, luonnos 4/2019, YM)

MTY Maitovirta vastine tulleeeseen huomautukseen:

Vastine Härkösen, Palmun ja Dahlin huomautukseen 11.4.2020 Mty Maitovirran maa-aineslupahakemukseen

1. Louhokselta ei tule valumavesiä sen enemmän kuin alueelta aikaisemminkaan. Alue ei ole pohjavesialuetta. Louhoksella eikä sen välittömässä läheisyydessä ei säilytetä eikä varastoida polttoaineita, öljyä eikä muitakaan tämän laatuista aineita.
2. Välittömässä läheisyydessä ei ole asuttuja kiinteistöjä. Kyseisen kokoisesta toiminnasta ei aiheudu mainittuja haittoja huomauttajille.
3. Ristijärven kunta on kuuluttanut poikkeuksellisen näkyvästi lupahakemuksen vireille tulon ja tähän ovat huomauttajat reagoineet.

Valmistellut: Rakennustarkastaja

Jari Hurskainen, puh. 044-7104434

Rakennustarkastajan ehdotus:

Lupa – ja valvontalautakunta päättää myöntää maa-ainesluvan seuraavin ehdoin:

- Toiminnassa on noudatettava esitettyä suunnitelmaa
- Ottamistasoa tarkkailtava 1 alueelle rakennettavasta valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään sidotusta korkeusmerkistä.
- Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta (800/2010) kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, jonka 9 §:n tukitoiminta-alueiden määraukset on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.
- Louhintaluheen valumavesiä on tarkkailtava, mikäli kiintoaine pitoisuudet kasvavat on ryhdyttävä vaadittaviin toimenpiteisiin.
- Päivittäinen toiminta-aika ma – pe klo. 7.00 – 22.00, räjäyttämisen ma – pe klo 7.00 – 18.00 ja kuljetus ma – su 7.00 – 22.00.
- Räjätys ajankohta on ilmoitettava naapureille ja alueella kulkijoille kyltein ja tarvittaessa tekstiviestein tai soittamalla.
- Erityisesti on kiinnitettävä huomiota yllättäviin vahinkotilanteisiin, jotta näissäkin tilanteissa polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty.

- Poltto – ja voiteluaineita tulee säilyttää mahdollisimman vähän alueella valvomattomalla ajalla, polttoaineiden varastointia alueella vain urakka-aikoina. Poltto- ja voiteluaineet on säilytettävä suojarakenteellisissa säiliöissä.
- Öljy- ja polttoaine vahinkojen varalle ajoneuvoissa ja alueella on oltava riittävästi imeytysmateriaali saatavilla.
- Alueella ei saa murskata muuta kuin alueelta saatua materiaalia.
- Pölyämisen estoon on kiinnitettävä erityistä huomiota. Pölyämisen estossa ei saa käyttää suolayhdisteitä.
- Kaikkien toiminnasta syntyvien jätteiden käsittely on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteille on järjestettävä väliaikaiset säilytysastiat jotka tyhjenetään mahdollisimman pian tarkoitettuihin keräyspisteisiin.
- Maa-ainesluvan haltijan on vuosittain ilmoitettava lupaviranomaiselle otetun aineksen laatu ja määrä tammikuun 31. päivään mennessä Notto-rekisteriin sähköisesti tai paperisella lomakkeella lupaviranomaiselle.
- Mikäli maa-aineksia murskataan lyhytaikaisesti jatkossa, tulee asiasta tehdä meluilmoitus.
- Pitkäaikaiseen tai toistuvaan murskaukseen on haettava ympäristölupaa.
- Ottamisesta vaaditaan maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus, jonka suuruus tässä kohteessa on 2000€
- Louhos on suojattava hakemuksen mukaisin suoja-aidoin.
- Lupa on voimassa 10 vuotta, kuluva vuosi mukaan luettuna.

Lupa ja valvontamaksut peritään vahvistettujen taksojen mukaan.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi rakennustarkastajan ehdotuksen yksimielisesti lisäyksellä, että louhos on suojattava hakemuksen mukaisin suoja-aidoin.

Sähköisen kokousmenettelyn käyttöönotto lupa- ja valvontalautakunnan kokouksissa

LupaValv § 8

Ristijärven kunnan hallintosäännön 117 §:ssä ja 118 §:ssä on määräykset sähköisestä kokousmenettelystä.

117 §

Toimielimen päätöksentekotavat

Toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Toimielin voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa, että sähköisiin kokouksiin ja sähköiseen päätöksentekomenettelyyn tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat ajantasaisia ja tietoturvallisia lakien edellyttämällä tavalla.

118 §

Sähköinen kokous

Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Sähköinen kokous edellyttää yhtäaikaista ääni ja kuva yhteyttä. Puheenjohtajan on nähtävä osallistuja kuten kasvotusten tapahtuvassa kokouksessa.

Puheenjohtajan ehdotus:

Ristijärven kunnan lupa- ja valvontalautakunta ottaa käyttöön sähköisen kokousmenettelyn. Kokouksiin voi jatkossa osallistua myös sähköisesti.

Kokoukset toteutetaan joko Skype-kokouksena tai mahdollisesti jatkossa Teams -kokouksena siten että kuntalain edellyttämä yhdenvertainen näkö- ja ääniyhteys on mahdollinen.

Päätös:

Lupa- ja valvontalautakunta hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Rakennustarkastajan päätökset

LupaValv § 9

Kuntalain 92 §:n mukaan lautakunnan käsiteltäväksi voidaan ottaa lautakunnan alaisen toimielimen päättämä asia tai viranhaltijan päättämä asia. Lautakunnalla on otto-oikeus, jos kunnanhallitus ei ole käyttänyt omaa otto-oikeuttaan.

Rakennustarkastajan päätökset (käydään keskustelu)

Rakennustarkastajan ehdotus:

Lupa- ja valvontalautakunta ei käytä otto-oikeuttaan rakennustarkastajan päätöksiin, vaan merkitsee ne tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.
