

Kunnanhallitus**14.10.2019****AIKA** 16:00 - 17:26**PAIKKA** Kunnantalo**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
143	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
144	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
145	Viranhaltijapäätökset	5
146	Henkilöstön siirtosopimuksen hyväksyminen	6
147	Puhtaanpitohenkilöstön siirto teknisen päällikön alaisuuteen	8
148	Kunnallisveroprosentti vuodelle 2020	9
149	Kiinteistoveroprosentit vuodelle 2020	11
150	Lausunto Kainuun vesimyllyjen rakennussuojeluesityksestä	13
151	Kuntalaisaloite aurinkoladun avaamisesta Ristijärven jälle	16
152	Osallistuminen lasten itsenäisyyspäiväjuhlaan	17
153	Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhymän yhtymävaltuuston koollekutsuminen	18
154	Konserniohjeen edellyttämät tytäryhteisöjen raportit	19
155	Talousarviolainan ottaminen	20
156	Kuhmon kaupungin esitys Kainuun pelastuslaitoksen ja Kainuun Sote Ky:n ensihoidon yhteistyön selvittämisestä	22
157	Ilmoitusasiat	23

Kunnanhallitus**14.10.2019****OSALLISTUJAT**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Oikarinen Paavo	16:00 - 17:26	Puheenjohtaja	
	Hälinen Hannu	16:00 - 17:26	jäsen	
	Karppinen Leila	16:00 - 17:26	jäsen	
	Pietilä Olli	16:00 - 17:26	jäsen	
	Pikkarainen Tapio	16:00 - 17:26	jäsen	
	Tolonen Helka	16:00 - 17:26	jäsen	
	Tolonen Tarja	16:00 - 17:26	varapuh.joht.	
POISSA	Tolonen Ritva		valtuuston puh.joht.	
MUU	Keränen Hanna-Leena	16:00 - 17:26	valtuuston II varapj	
	Klemetti Arto	16:00 - 17:26	valtuuston I varapj	
	Seppänen Petteri	16:00 - 17:26	kunnanjohtaja	
	Härkönen Terttu	16:00 - 17:26	pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSETPaavo Oikarinen
PuheenjohtajaTarja Tolonen
Puheenjohtaja § 153Terttu Härkönen
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

143 - 157

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Torstaina 17.10.2019

Hannu Hälinen

Helka Tolonen

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄPerjantaina 18.10.2019 osoitteessa www.ristijarvi.fiLea Lukkari
palvelusihteri

Muutoksenhakuohje

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL § 143

Hallintosäännön 120 §:n mukaan kunnanhallitus päättää varsinaisten kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Kunnanhallituksen päätöksen 23.9.2019 § 135 mukaan kunnanhallituksen kokoukset pidetään pääsääntöisesti joka kolmas maanantai klo 16.00. Tämän lisäksi pidetään tarvittaessa ylimääräisiä kokouksia.

Kuntalain 103.2. §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL § 144

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Kunnanhallituksen päätöksen 1.7.2019 § 100 mukaan pöytäkirja tarkastetaan niin, että se voidaan pitää nähtävillä saman viikon perjantaina tai 4 päivää kokouksesta, ellei kunnanhallitus toisin päättä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kunnantalolla klo 9.00 - 15.30 sekä osoitteessa www.ristijarvi.fi.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus valitsee kaksi jäsentään tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan torstaina 17.10.2019. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä perjantaina 18.10.2019 osoitteessa www.ristijarvi.fi.

Päätös:

Valittiin Hannu Hälinen ja Helka Tolonen.

Viranhaltijapäätökset

KHALL § 145

Saatetaan kunnanhallituksen tietoon seuraavat viranhaltijapäätökset, joihin kunnanhallituksella on otto-oikeus:

1) Kunnanjohtaja.

- Kunnan edustajan nimeäminen Möykkysenjoen tiekunnan kokoukseen.

- Katuvalo-ohjausjärjestelmän hankkiminen

- Katso -valtuuksien myöntäminen Monetra Oulu Oy:lle

- Ristijärven sähköpyöräilykeskus ja vesiliikuntakeskuksen toimintasuunnitelman laadinnan hankinta

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan em. päätöksiin, vaan saattaa merkitsee ne tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Henkilöstön siirtosopimuksen hyväksyminen

KHALL § 146

Valtuusto on hyväksynyt 20.12.2017 § 58 kunnan ja Attendo Oy:n välisen yhteistyösopimuksen, jonka mukaan terveysaseman rakennus siirtyy kauppakirjalla Attendo Oy:n omistukseen. Sopimuksen mukaan nykyisessä terveysaseman kiinteistössä olevan keskuskeittiö siirtyy hoivakotiin rakennettaviin keittiötiloihin. Siirron jälkeen kunnalla ei ole enää omia ruoanvalmistustiloja.

Ristijärven kunta on keittiötilojen käytöstäpoistumiseen liittyy ruoanvalmistustuotannon ulkoistaminen. Kunnanhallitus on päättänyt kilpailuttaa tuotannon 29.4.2019 § 61 ja kilpailutuksen tuloksena päättänyt 1.7.2019 valita paveluntuottajaksi Attendo Oy:n.

Ulkoistettava tuotanto sisältää Kainuu Sote ky:lle toimitettavat kotipalveluateriat, Kainuun Sote ky:n hoivaosaston ateriat ja muut Kainuun Sote ky:lle tuotettavat ateriat. Kunnan toiminnan osalta ulkoistus koskee oppilasruokailu- ja lasten päivähoidon aterioita.

Siirtyvän henkilöstön kanssa on käyty yt-neuvottelut 8.5.2019 ja 6.8.2019. Attendo Oy on käynyt omat yt-neuvottelut siirtyvän henkilökunnan kanssa 7.10.2019. Tilaisuudessa oli mukana myös Ristijärven kunnan työntajapuolen edustajat ja pääluottamusmiehet sekä työsuojeluvaltuutettu. Siirtosopimuksen luonnosta on esitelty henkilöstölle työntajajan järjestämässä yt-neuvotteluissa. Kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi esitettävä sopimus on esitelty henkilöstölle 7.10.2019. Yhteistoimintamenettely on saatettu päätökseen niin ikään 7.10.2019.

Ateriakuljetuspalvelun kunta hoitaa itse samoin kuin koulun oppilasruokailun esille laittamisen ja astiahuollon. Kouluruokailun esillelaittamisen osalta työnantaja tekee järjestelyt loppuvuoden aikana. Toiminnan järjestäminen ei edellytä ruoanvalmistushenkilökuntaa.

Liikkeenluovutuksen valmistelu etenee siten, että ateriatuotannon siirto tapahtuu 1.3.2020. Henkilökunta on kunnan palveluksessa ja ateriatuotanto nykyisissä tiloissa vielä 1.1. - 28.2.2020.

Liite Henkilöstön siirtosopimus (esitellään kokouksessa)

Lisätiedot: kunnanjohtaja Petteri Seppänen, puh. 044 7159300

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Attendo Oy:n kanssa tehtävän sopimuksen henkilöstön siirtymisestä luvutuksensaajan palvelukseen liikkeenluovutuksen periaatteella. Liikkeenluovutus toteutetaan 1.3.2020 alkaen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Puhtaanpito henkilöstön siirto teknisen päällikön alaisuuteen

KHALL § 147

Ruoka- ja siivouspalvelut on kunnan organisaatiossa sijoitettu hallintopäällikön alaisuuteen yleiseen hallinnon palvelualueelle.

Ateriatuotanto siirtyy liikkeenluovutuksella Attendo Oy:lle ja henkilöstö sen tytäryhtiön Willan Wanhan palvelukseen 1.3.2020 lukien.

Jo tällä hetkellä puhtaanapidon henkilöstön palkat ja puhtaanapidon muut kustannukset on kirjanpidollisesti ohjautuneet suoraan käyttäjäkiinteistöille. Ateria- ja puhtaanpitopalvelujen esimies, palvelupäällikkö, on toiminut siivoojien esimiehenä ja vastannut siivoustoimen järjestämisestä teknisen toimen palvelualueelle kuuluvissa kiinteistöissä.

Tehtävien hoidon joustavoittamiseksi on tarkoituksenmukaista, että myös puhtaanpito henkilöstö on teknisen palvelualueen alaisuudessa ja esimiehenä toimii tekninen päällikkö. Hallintopäällikkö avustaa teknistä päällikköä hallinnollisissa henkilöstöasioissa asiantuntijana.

Lisätiedot: hallintopäällikkö, puh. 044 7159309

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että puhtaanpito henkilöstä siirtyy 1.1.2020 lukien teknisen päällikön alaisuuteen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kunnallisveroprosentti vuodelle 2020

KHALL § 148

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesveroprosenttiyksikön tarkkuudella. Tuloveroprosentti yhdessä kiinteistöveroprosenttien kanssa on ilmoitettava viimeistään marraskuun 17. päivään mennessä verohallinnolle. Jos kunta ei ole ilmoittanut tietoja määrääjässä, käytetään vuoden 2020 ennakkoperinnässä vuoden 2019 veroprosenttia.

Vuosien 2019 tuloveroprosentti 21,50.

Kunnan verovuosien 2017 - 2018 verokertymä ja kunnalle tilitetyt verot (1 000 €) sekä arvio vuoden 2019 ja 2020 veroista. Arvio perustuu kuntaliiton laskentatietoihin.

<u>Verovuosi/ta-vuosi</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020*</u>
Maksuunpantava kv Kunnalle tilitetty ta-vuotena*	3 558	3 653	3 653	3 693
Veroprosentti	21,50	21,50	21,50	21,50

* vuoden 2020 arvio nykyisellä veroprosentilla

Kunnallisveroaste vuonna 2018 oli 13,44 %, ennuste vuodelle 2020 on 13,46 %.

Kuluvana vuotena tuloveroja on tilitetty kunnalle syyskuun loppuun mennessä 2 743 t€, mikä on 10 % vähemmän kuin vastaavana ajankohtana vuonna 2018. Kuluvan vuoden tilitysten määrän kertymään vaikuttavat osaksi tulorekisterin käyttöön ottoon liittyvät ongelmat ja verotuksen valmistumisen aikataulun muutokset. Syyskuun erään kohdistui vähentävänä tekijänä pääosa veronpalautuksista, kun ne aikasemmin ovat kohdistuneet marraskuun erään. Vuodelta 2019 tulorekisterin ongemia johtuva tilitysten osan toteutumatta jääminen tilitetään vuonna 2020. Verotulovajetta korvataan kuluvana vuonna vuoden 2020 valtionosuuksista irrotettavalla summalla, joka tulee maksuun jo tämän vuoden aikana. Kuluvan vuoden tilinpäätöksen alijäämä on muodostumassa isommaksi kuin mitä se on talousarviossa.

Kunnanhallitus on talousarvion laadintaohjeissa edellyttänyt, että talousarvioehdotus laaditaan tasolle, jossa vuoden 2018 tilinpäätöksen mukaisista oman toiminnan toimintakatteesta vähennetään 2,5 prosenttia (menoja vähennettävä tai tuloja lisättävä) Tavoitteeseen pääseminen edellyttää toimintakatteeseen reilun 200 000 euron toimintakatteen. Talousarvion laadinta on vielä kesken. Merkittävin investointi ensi vuoden aikana on Aholantie 30:n vuokratalon perus-

korjaus. Investointi toteutetaan pääosin talousarviolainalla, joka lisää kunnan korollisen vieraan pääoman määrää jo kuluvan vuoden aikana. Valtionosuudet nousevat Kuntaliiton 23.9. julkaiseman ennakkolaskelman mukaan kuluvasta vuodesta noin 246 000 euroa.

Valmistelija: hallintopäällikkö Terttu Härkönen, puh. 044-7159309

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se määrää Ristijärven kunnan vuoden 2020 kunnallisveroprosentiksi 21,50.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kiinteistoveroprosentit vuodelle 2020

KHALL § 149

Valtuusto päättää vuosittain kunnan kiinteistöveroprosenteista samalla kun se vahvistaa tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Valtuuston määräämää yleistä kiinteistöveroprosenttia sovelletaan kiinteistöverolain (1992/654) mukaan veronalaisiin kiinteistöihin lukuun ottamatta vakituista asuinrakennusta, muita asuinrakennuksia, rakentamatonta rakennuspaikkaa ja eräitä laitoksia.

Ristijärven kunnassa ei ole määrätty rakentamattomalle rakennuspaikalle erityistä kiinteistöveroprosenttia.

Kiinteistöveroprosenttien voimassa olevat vaihteluvälit vuonna 2019 ja Ristijärven veroprosentit vuonna 2019.

	Vaihteluväli	Ristijärvi v. 2019
- yleinen veroprosentti	0,93 - 2,00	1,10
- vakituinen asuinrakennus	0,41 - 1,00	0,55
- muu kuin vakituinen as.rak.	0,93 - 2,00	1,55
- voimalaitos	enintään 3,10	3,10
- rakentamaton rakennuspaikka	2,00 - 6,00	ei määrätty
- yleishyödyll. yhteisön kiint.v.		0,00

Valtuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyjä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä tarkoitettu kiinteistöveroprosentti voi olla myös 0,00.

Nimellisteholtaan enintään 10 megavolttiampeerin voimalaitokseen sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia.

Laskennallinen kiinteistövero vuonna 2019 on verohallinnon tiedon mukaan seuraava:

	euroa	osuus verosta, %
- vakituinen asuinrakennus	145 553	17,42
- muu kuin vak. as. rakennus	125 111	14,97
- voimalaitosrakennus	420 982	50,38
- pienvoimalaitos	19 726	2,36
- yleinen rakennus	42 423	5,08
- maa- ja metsät. tuotantorak.	13 127	1,57
- maapohjat yhteensä	68 721	8,22
Yhteensä	835 644	100,00

Kiinteistöverotilityksiä arvellaan saatavan kuluvana ja ensi vuonna 826 000 €.

Laskennallisen kiinteistöveron muutos verrattuna vuoteen 2018 on +2,6 prosenttia. Voimalaitosrakennuksista kertyvän kiinteistöveron tuoton muutos on 0,4 %. Eniten vuodesta 2018 vuoteen 2019 on noussut yleisten rakennusten (37,2 %) yhteenlaskettu arvo.

Valmistelija: hallintopäällikkö Terttu Härkönen, puh. 044-7159309

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2020 kiinteistövero-
prosentit päätetään seuraavasti:

- vakituisen asuinrakennus	0,55 %
- muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,55 %
- yleinen kiinteistöveroprosentti	1,10 %
- voimalaitosrakennus	3,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka	ei erityistä veroa
- yleishyödyllisessä käytössä oleva kiinteistö	0,00 %

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 137

23.09.2019

Kunnanhallitus

§ 150

14.10.2019

Lausunto Kainuun vesimyllyjen rakennussuojeluesityksestä

KHALL § 137

Museovirasto on tehnyt 9.11.2017 esityksen Kainuun vesimyllyjen suojelemisesta rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (498/2010) nojalla. Rakennussuojeluesitys kattaa yhteensä 16 vesimyllyä Kainuun alueella. Ristijärven kunnan alueella suojeluesitys koskee Karppalan turbiinimyllyä (kiinteistötunnus 697-401-878-23) ja myllylatoa (kiinteistötunnus 697-401-52-13).

Kaikki 16 puromyllyä ovat valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Niitä koskevat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteiden erityistavoitteet. Pääosa kohteista on osoitettu Kainuun maakuntakaavassa kulttuurihistoriallisesti merkittävinä kohteina. Myllyjä ei ole suojeltu erityislainsäädännön nojalla.

Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (2010/498) 8 §:n mukaan merkittävyttä arvioidaan kuudella kriteerillä, joista Kainuun myllyt täyttävät seuraavat:

- *Harvinaisuus ja ainutlaatuisuus*
- *Historiallinen tyypillisuus alueelle*
- *Kohteen tiettyä aikaa tai aluetta kuvaavat tyypilliset piirteet (edustavuus)*

Myllyt ovat esimerkki käytöstä pois jääneestä, mutta aikaan alueelle erityisen tyypillisestä rakennuksesta. Ne edustavat samalla kansanrakentamista ja varhaista tekniikkaa. Käyttökuntoon korjattuina ne osoittavat toiminnallisesti ja havainnollisesti myllytoimintaa.

- *Kohteen alkuperäinen tai sitä vastaavan käytön, rakentamistavan, arkkitehtuurin tai tyylin ilmeneminen ja jatkuminen (alkuperäisyys; kohteen säilyneisyys).*
- *Kohteen merkitys historiallisen tapahtuman tai ilmiön todisteena tai siitä kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus)*

Myllyt todistavat Kainuun myllyperinteestä ja ne ovat olleet olennainen osa maataloutta Kainuussa pidempään kuin muissa Suomen osissa.

Kainuun ELY-keskus pyytää rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain 7 §:n 1 momentin nojalla Ristijärven kunnan lausuntoa Ristijärven kunnan alueella sijaitsevasta vesimyllystä ja myllyladosta. Lausunto tulee toimittaa 18.10.2019 mennessä. Lausunnon antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista ELY-keskuksessa.

Kunkin myllyn kohdalta esitetään aluerajaus. Suojelu velvoittaa myllyn ja sen ympäristön hoitamiseen ja ylläpitoon sekä tuhoutuneiden osien korvaamisen uusilla. Museovirasto pitää tärkeänä, että myllyille laaditaan käyttö- ja hoitosuunnitelma, jonka perusteella hoito- ja korjaustoimien suunnittelu ja toteutus on mahdollista.

Säilymisen kannalta ensiarvoisen tärkeää on kattojen sekä vedenvaaraisten rakenteiden ja laitteiden kunnossapito. Rakennusmateriaali-

Kunnanhallitus

§ 137

23.09.2019

Kunnanhallitus

§ 150

14.10.2019

na tulee käyttää tiukkasyistä mäntyä ja vesirakenteissa mieluiten lehtikuusta sekä myllyrakenteiden perinteitä noudattaen myös muita puulajeja. Sekä uudet että vanhat vedenvaraiset osat tulee suojata ajoittain hautatervalla.

Myllyrakennuksista ja rakenteista tulee poistaa säännöllisesti kosteutta pidättävät roskat, jäkälät ja sammaleet. Kasvillisuus tulee raivata säännöllisesti pois rakennusten vierustoilta ja lähiympäristöstä. Mylly-ympäristö tulee huoltaa ja ylläpitää. Lähiympäristössä tulee välttää uudisrakentamista, maansiirtotöitä, hakkuita, tietöitä, vesistöjärjestelyitä, eikä myllypuroja saa kuivattaa johtamalla vettä liiaksi muualle. Olisi suositeltavaa säilyttää myös kosken niska ja suvanto varsinkin silloin kun ovat lähellä.

Ehdotetut suojelumääräykset:

1. Suojeltuja rakennuksia ja rakenteita ei saa purkaa.
2. Rakennuksia, rakenteita ja laitteita sekä aluetta tulee käyttää, hoitaa ja korjata heikentämättä niiden kulttuurihistoriallista tai maisemallista arvoa.
3. Korjaustoimenpiteiden tulee perustua riittäviin tietoihin ja korjaustoimenpiteissä tulee käyttää alkuperäistä vastaavia tai muuten sopivia materiaaleja ja työmenetelmiä.
4. Museovirastoa tai sen osoittamaa toimijaa on kuultava asiantuntijana korjaustoimenpiteissä sekä ulko- ja sisätiloissa tavanomaista huoltoa merkittävimmissä asioissa. Museovirastolla on oikeus antaa ohjeita suojelumääräysten soveltamisessa.
5. Luovuttaessaan suojeltavaksi määrätyn rakennuksen, luovuttajan on luovutuskirjaan otettavalla maininnalla tai muutoin todistettavasti ilmoitettava saajalle tästä päätöksestä.
6. Jos suojeltavaksi määrätty rakennus tai rakenne on vahingoittunut tai tuhoutunut rakennuksen omistajan on ilmoitettava siitä viipymättä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.
7. Lisäksi on noudatettava mitä laissa rakennusperinnön suojelemisesta (498/2010) on vielä säädetty.

Valmistelija:

hallintopäällikkö, puh. 044 7159309

Lisätiedot:

kunnanjohtaja, puh. 044 7159300

Kunnanjohtaja:

Ristijärvellä kunnan Karppalan turbiinimyllylle ja myllyladolle ei löydy rakennustunnusta. Kunta puoltaa suojelua. Suojelulla varmistetaan ainutlaatuisen myllyn ja ympäristön säilyminen. Historiallinen mylly voi olla jatkossakin matkailukohteena ja tapahtumien järjestämispaikkana. Paikka mahdollistaa myös matkailupalvelujen kehittämisen arvokkaan kohteen yhteyteen.

Päätös:

Kunnanhallitus

§ 137

23.09.2019

Kunnanhallitus

§ 150

14.10.2019

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asia takaisin valmisteluun ja päätettäväksi seuraavassa kokouksessa.

KHALL § 150

Kunnanjohtaja:

Ristijärven kunta puoltaa suojelua. Suojelulla varmistetaan ainutlaatuisen myllyn ja ympäristön säilyminen. Historiallinen mylly voi olla jatkossakin matkailukohteena ja tapahtumien järjestämipaikkana. Paikka mahdollistaa myös matkailupalvelujen kehittämisen arvokkaan kohteen yhteyteen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kuntalaisaloite aurinkoladun avaamisesta Ristijärven jäälle

KHALL § 151

Joukko kuntalaisia on jättänyt kuntaan aloitteen koskien hiihtoladun "aurinkolatu" tekemisestä Ristijärven jäälle. Aloitteessa esitetään, että jäälle tehtäisiin ainakin perinteisen latu, mutta parempana pidetään, jos samalla tehdään myös luistelubaana luisteluhiihtäjille.

Latu voisi kulkea rantoja myötäillen lähtien venevalkaman/uimaran tienoilta Pakarilahden suuntaan ja takaisin tai muodostaen yhteisen lenkin Pakarilahden ympäri.

Aloitetta perustellaan seuraavasti: Hiihto on yksi parhaimmista talvisista liikunta- ja kuntoilumuodoista kaikenikäisille ja -kuntoisille. Ristijärven jäälle tehtävän ladun etuja ovat ladun helppo saavutettavuus eri kohdista taajaman asukkaille ja ladun tasaisuus. Latu palvelee erityisesti tavallisia kuntohiihtäjiä ja ikääntyneitä, joille Saukkovaaran ladut ovat liian rankat ja niitä, joilla ei ole autoa käytössä päästäkseen kauemmaksi hiihtämään. Jääladut ovat suosittuja hiihtopaikkoja useissa kunnissa ympäri Suomea. Kevättalven suuria iloja on hiihtää hyvällä jääladulla aurinkoisessa säässä.

Valmistelija: hallintopäällikkö, puh. 044 7159309

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää antaa aloitteen valmistelun tekniselle palvelualueelle, jonka toimialueeseen liikunta- ja urheilupaikat kuuluvat.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Osallistuminen lasten itsenäisyyspäiväjuhlaan

KHALL § 152

Pääministeri Antti Rinne kutsuu 24.9.2019 päivätyllä kirjeellä jokaisesta Suomen kunnasta kaksi juhluvierasta valtakunnalliseen Lasten itsenäisyyspäiväjuhlaan torstaina 5.12.2019.

Juhla järjestetään Helsingin Säätytalossa.

Juhlaan pyydetään nimeämään kunnasta kaksi vuonna 2009 syntynyttä lasta. Toiveena on, että juhlan vierasjoukko edustaa kattavasti kaikki Suomen lapsia, joten kuntia pyydetään huomioimaan valinnassa eritaustaiset lapset.

Juhlan teemana on Suomi maailmassa - maailma meissä.

- Mistä asioista olen iloinen tai ylpeä Suomessa?

- Mitä haluaisin näyttää tai kertoa Suomesta eri maissa asuville ystäville?

Toiveena on, että jokainen juhlaan tuleva lapsi tekisi edellä mainituista teemasta yhdelle A4-kokoiselle paperille piirroksen tai valokuvan, kirjoittaisi pienen tarinan, oman ajatuksensa, runon tai vaikka sarjakuvan - tyyli on vapaa.

Kortit tuodaan mukaan juhlaan, missä ne kootaan seinälle kaikkien ihailtaviksi. Kortin voi myös tehdä yhdessä ystävien tai vaikka oman luokan kanssa.

Juhlaan kutsuttavien lasten tiedot tulee ilmoittaa Mannerheimin lastensuojeluliittoon 17.10.2019 mennessä.

Lisätiedot: rehtori Tiinaliisa Portano, puh. 044 7159334

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää juhlaan osallistumisesta. Rehtorille annetaan valtuudet nimetä juhlaan osallistuvat lapset huomioiden eritaustaiset lapset. Kunta kustantaa lasten ja yhden saattajan matkakulut.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymävaltuuston koollekutsuminen

KHALL § 153

Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän 9 §:n perussopimuksen mukaan kuntayhtymän yhtymävaltuuston kutsuu koolle kuntayhtymän hallitus. Perussopimuksen mukaan ylimääräinen yhtymävaltuusto on pidettävä, jos jäsenkunta sitä kirjallisesti vaatii tietyn asian käsittelyä varten.

Kainuun Soten jäsenkunnat ovat yhteisesti päättäneet tarkastella kuntayhtymän johtajan asemaa ja saattaa johtajan nauttima luottamus kuntayhtymän yhtymävaltuuston arvioitavaksi. Jäsenkunnat edellyttävät, että Kainuun Soten yhtymähallitus kutsuu koolle ylimääräisen yhtymäkokouksen valmistelemaan asiaa.

Kunnanjohtaja:

Ristijärven kunta yhdessä muiden Kainuun kuntien kanssa edellyttää, että Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän hallitus kutsuu välittömästi koolle kuntayhtymän yhtymävaltuuston valmistelemaan ja arvioimaan kuntayhtymän johtajan nauttima luottamusta.

Kunnanjohtajan uusi ehdotus kokouksessa:

Ristijärven kunta edellyttää, että Kainuun sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän hallitus kutsuu välittömästi koolle kuntayhtymän yhtymävaltuuston, jonne yhtymähallituksen tulee valmistella asia tilapäisen valiokunnan perustamista varten. Tilapäisen valiokunnan tulee arvioida ja tehdä esitys siitä, nauttiiko kuntayhtymän johtaja valtuuston luottamusta. Samassa yhteydessä valtuuston tulee päättää siitä, nauttiiko kuntayhtymän hallitus valtuuston luottamusta.

Päätös:

Merkitään pöytäkirjaan, että hallituksen puheenjohtaja Paavo Oikarinen ja jäsen Tapio Pikkarainen eivät osallistuneet tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon, vaan poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan kokouksessa tekemän ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Konserniohjeen edellyttämät tytäryhteisöjen raportit

KHALL § 154

Konserniohjeen mukaan tytäryhteisön tulee antaa seurantaan varten kunnalle puolivuositain tai tarvittaessa useammin raportti sille asetettujen tavoitteiden toteutumisesta, toiminnan ja talouden kehittymisestä sekä arvio niihin liittyvistä riskeistä.

Ristijärven kunnan tytäryhteisöjä ovat Ristijärven Vuokratalot Oy (omistus 100 %), Seniorpolis Oy (omistus 100 %), Ktö Oy Saukkohaka (omistus 100 %) ja Osuuskunta Seniorisilta (suora omistus 58,8 %).

Seniorpolis Oy:llä ja Ktö Oy Saukkohakalla ei ole ollut toimintaa kuluneen ajalla 1.1. - 30.6.2019 aikana.

Talouden toteumaa selostetaan kokouksessa, oheismateriaalina toiminnan sanallinen katsaus.

Lisätiedot: kunnanjohtaja, puh. 044-7159 300

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee raportit tietoonsa saatetuiksi ja esittää ne edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Talousarviolainan ottaminen

KHALL § 155

Vuoden 2019 talousarvioon sisältyy 850 000 euron lainanottovaltuus. Hallintosäännön 24 §:n mukaan kunnanhallitus päättää talousarviolainojen ottamisesta valtuuston talousarviossa hyväksymän valtuutuksen rajoissa.

Ottovaltuuden rajoissa on pyydetty tarjous 800 000 euron talousarviolainasta. Lainalla rahoitetaan Aholantie 30:n vuokratalon saaneeraus, jonka urakkasopimukset on allekirjoitettu ja työ aloitettu.

Tarjous on pyydetty seuraavilla ehdoilla:

- Lainaa lyhennetään puolivuositain ja laina on pyydetty antamaan 10 ja 20 vuoden luottoajoilla.

Korkovaihtoehtoina olivat:

- vaihtuva viitekorko/euribor 3, 6, ja 12 kk
- pitkä viitekorko 30/360 sisältäen marginaalin
- kiinteä korko koko laina-ajalle sisältäen marginaalin
- koronmaksukausi on sama kuin lyhennyskausi

Korkoindikaatio 7.10. klo 12.00.

Muut tarjouspyynnössä pyydetyt tiedot:

- korkomarginaali edellä mainituilla ehdoilla
- lainan nostoon ja hoitoon liittyvät muut kulut laina-ajalle eriteltyinä
- mahdolliset luoton ehtojen muutoksen laina-aikana, muutoksen yksilöitynä
- mahdollisuus maksaa laina pois ennen laina-ajan päättymistä
- maininta, jos lainaa ei voi nostaa useammassa erässä
- maininta, kuinka kauan erissä nostettava lainatarjous on voimassa (viimeisen erän nostopäivä).

Ristijärven kunta pidättää itsellään oikeuden luoton jakamiseen 1-2 eri korkoperusteeseen, jolloin korkoperusteiden jakauma päätetään erikseen.

Tarjoukset pyydettiin Danske Bankilta, Osuuspankilta ja Kuntarahoitus Oyj:ltä. Tarjosten jättöaika päättyi 8.10.2019 klo 12.00.

Tarjouksen tulee olla voimassa 30.11.2019 saakka.

Liite Tarjosten vertailu (esitellään kokouksessa)

Valmistelija: hallintopäällikkö, puh. 044-7159309

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää ottaa 800.000,00 euron lainan kuntarahoitus Oyj:lta edullisimman korko- ja marginaalitarjouksen perusteella. Lainaa sidotaan 12 kk:n euribor -korkoon, luottoaika 20 vuotta.

Korkoindikaatio 7.10.2019: 0,330 % p.a. sisältäen marginaalin. Luo-

ton marginaali on voimassa kymmenen vuotta luoton ensimmäisen erän nostosta. Luotonottaja ja luotonantaja sopivat aikaisintaan kolmen (3) kuukautta ennen marginaalin voimassaolon päättymistä kymmenen vuoden jälkeen voimaan tulevasta luoton uudesta marginaalista.

Kunnanjohtajan uusi ehdotus kokouksessa:

Kunnanhallitus päättää ottaa 800 000,00 euron lainan Kuntarahoitus Oyj:ltä edullisimman korko- ja marginaalitarjouksen perusteella. Puolet lainasta sidotaan 12 kk:n euriborviitekorkoon ja puolet pitkäaikaiseen 10 vuoden viitekorkoon, luottoaika 20 vuotta.

12 kk:n euribor, luottoaika 20 vuotta:

Korko sidotaan 12 kuukauden euriborviitekorkoon lisättynä 0,330 %-yksikön marginaalilla. Korkeindikaatio 7.10.2019: 0,330 % p.a sisältäen marginaalin. Luoton marginaali on voimassa kymmenen vuotta luoton ensimmäisen erän nostosta. Luotonottaja ja luotonantaja sopivat aikaisintaan kolme (3) kuukautta ennen marginaalin voimassaoloajan päättymistä kymmenen vuoden jälkeen voimaan tulevasta luoton uudesta marginaalista.

10 vuoden viitekorko, luottoaika 20 vuotta:

Korko sidotaan 10 vuoden koronvaihtosopimuskorkoon lisättynä 0,420 %-yksikön marginaalilla. Korkeindikaatio 7.10.2019: 0,330 % p.a sisältäen marginaalin. Luoton marginaali on voimassa kymmenen vuotta luoton ensimmäisen erän nostosta. Luotonottaja ja luotonantaja sopivat aikaisintaan kolme (3) kuukautta ennen marginaalin voimassaoloajan päättymistä kymmenen vuoden jälkeen voimaan tulevasta luoton uudesta marginaalista.

Luoton korko vahvistetaan kaksi Target -pankkipäivää ennen luoton nostamista.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan kokouksessa tekemän uuden ehdotuksen.

Kuhmon kaupungin esitys Kainuun pelastuslaitoksen ja Kainuun Sote Ky:n ensihoidon yhteistyön selvittämisestä

KHALL § 156

Kuhmon kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 24.9.2019 esittää Kainuun kunnille jatkoselvityksen tekemistä pelastustoimen ja ensihoidon tiiviimmästä yhteistyöstä osana Kainuun Sote ky:n meneillään olevaa selvitystyötä.

Kuhmon kaupunki on tehnyt esityksen 23.4.2019 Kainuun Sote ky:lle, Kainuun pelastuslautakunnalle ja Kainuun kunnille. Kainuun Sote ky on käsitellyt Kuhmon kaupungin esitystä 29.5.2019. Yhtymähallitus on todennut kokouksessaan, että nykyinen yhteistyö ensihoidon ja pelastuslaitoksen kanssa on Kainuun kannalta tarkoituksenmukaisin toimintamalli.

Kainuun pelastuslaitos on käsitellyt esitystä 17.9.2019. Lausunnon mukaan ensihoidon ja pelastustoimen yhteistyömahdollisuudet kannattaa selvittää tarkemmin, osana tulevia sopeutustoimia. Paras tulos on mahdollista saada, kun sen tekee ulkopuolinen asiantuntija.

Liitteet Kuhmon kaupunginhallituksen esitys ja Kainuun pelastuslaitoksen lausunto 16.8.2019

Lisätiedot: kunnanjohtaja Petteri Seppänen, puh. 044 7159300

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus kannattaa Kuhmon kaupungin esitystä jatkoselvityksen tekemisestä pelastustoimen ja ensihoidon tiiviimmästä yhteistyöstä osana Kainuun Sote ky:n meneillään olevaa selvitystyötä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Ilmoitusasiat

KHALL § 157

Saatetaan kunnanhallituksen tietoon seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- 1) Opetushallitus. Määräys palveluntuottajan tietojen tallentamisesta varhaiskasvatuksen tietovarantoon.
- 2) Valvira. Päätös yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskevan luvun muuttamisesta.
- 3) Veteraaniasioiden kuntakirje 2/2019
- 4) Kainuun liitto.
 - Talouden ja toiminnan raportti 2/2019
 - Muistio Kainuun liiton ja Ristijärven kunnan kuntaneuvottelusta.
- 5) Kumppanuuspilotti Kainuun Kopakan ohjausryhmän 4.10.2019 kokouksen pöytäkirja.
- 6) Alfred Berg Elite. Varainhoidon yhteenveto syyskuulta
- 7) Kainuun Sote ky
 - Yhtymähallituksen päätös 18.9.2020 talousarvion 2020 kuntaytymätason strategiasta
 - Yhtymähallituksen päätös 18.9.2019 talouden tasapainottamistoimenpiteistä
 - Talouden seurantaraportti ajalta 1.1. - 31.7.2019
- 8) Kiinteistöluovutusilmoitukset

Päätös:

Merkittiin ilmoitusasiat kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi.

Toimielin: Kunnanhallitus

Kokous 14.10.2019

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Näihin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Päätökset (§): 146 §, 147 §, 152 §, 155 §

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Ristijärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Ristijärven kunnanhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Aholantie 25, 88400 Ristijärvi

Sähköpostiosoite: yhteispalvelu@ristijarvi.fi

Puhelinnumero: 08 6155431

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.30

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 143, 144, 145, 148, 149, 150, 151, 153, 154, 156, 157

Seuraaviin kynnysarvot ylittäviin hankintapäätöksiin saa muutosta hakea vain hankintaan osallistunut (Hankintalaki 1397/2016):

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Ristijärven kunnan kirjaamosta. Pöytäkirja on 18.10.2019 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.